

Cena: 269000.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

Do sprzedaży bardzo atrakcyjne mieszkanie o powierzchni 61.40 mkw, położone w Tychach na osiedlu R. Mieszkanie znajduje się na 4 piętrze w bloku czteropiętrowym. Bardzo ciepłe i przytulne mieszkanie składające się z dwóch pokoi oraz kuchni z jadalnią. Kuchnia z nowoczesną zabudową wraz ze sprzętem AGD oraz przestronną jadalnią o łącznej powierzchni 19 mkw. Pokoje przestronne na podłogach parkiet, ściany w gładziach malowane farbą. I pokój z zabudowaną szafą typu Komandor, II pokój z wyjściem na balkon. W przedpokoju nowoczesna ceramika oraz zabudowana garderoba. Łazienka w nowoczesnej armaturze z prysznicem, wc osobno. Mieszkanie bardzo ciepłe nowoczesne i urokliwe, gotowe do wprowadzenia okna wychodzące na strony świata: wschód-zachód. Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 6.20 mkw. Blok po termomodernizacji, klatka zamykana na domofon, czysta i sucha. Cena: 269 000 zł.

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Adam Sosna
Telefon	/32/ 327 77 77
Telefon komórkowy	509 444 018
Nr licencji	5905
	<a href="mailto:cnf@cnf.pl">cnf@cnf.pl</a>

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	5905
-------------	------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	CNF-MS-462
Lokalizacja	Tychy, R
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	61,40 m <sup>2</sup>
Piętro	4p
Ilość pokoi	2
Cena	269 000 PLN
Cena/m2	4381.11 PLN

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda
Ilość pięter w budynku	4
Piwnica [m2]	6,20 m <sup>2</sup>
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	650 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Rok budowy	1980
Plac zabaw	tak
Widok	na osiedle
Gaz	jest
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane

Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	dwustronne

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z jadalnią
Podłoga kuchni	gres
Typ łazienki	bez wc
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	gres
Wyposażenie łazienki	umywalka, kabina prysznicowa, lustro
Ilość WC	1
Glazura WC	nowego typu
Podłoga WC	gres
Ilość przedpokoi	2
Podłoga przedpokoi	parkiet